

# Prévessin-Moëns

## VILLA 1

Option



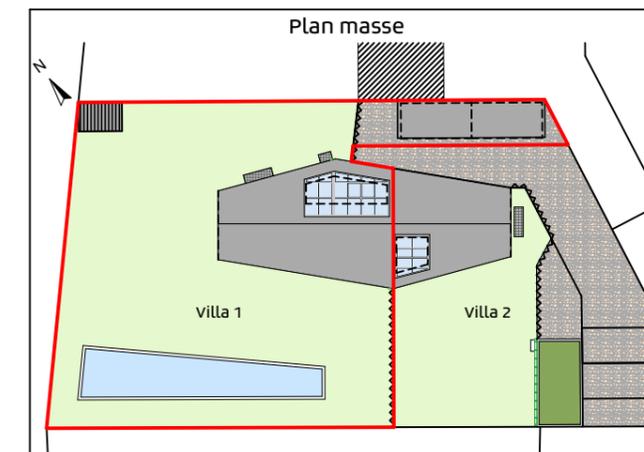
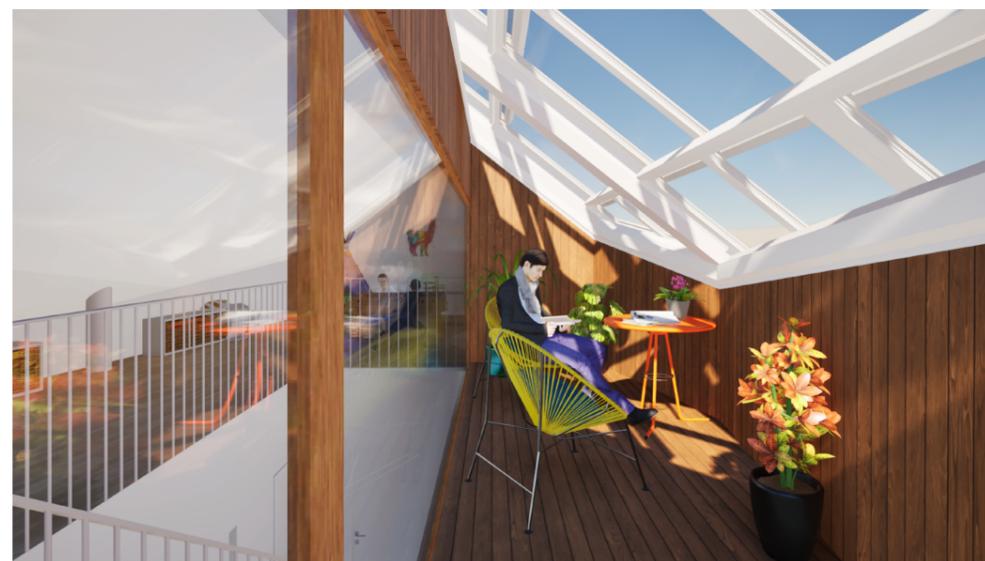
Tableau des Surfaces Habitables		
Etage	Nom de Zone	Surface
Sous-sol		
	Dégagement	5,47
	Salle de jeux	27,78
	WC	4,08
RDC		
	Pièce de vie	71,95
R+1		
	Chambre 1	13,99
	Chambre 2	14,09
	Dégagement	7,91
	SDB	3,72
	Suite parentale	27,69
Combles		
	Dégagement combles	9,30
	SDB	2,39
	Suite parentale 2	13,81
		<b>202,18 m<sup>2</sup></b>

Tableau des surfaces utiles		
Etage	Nom de Zone	Surface
Sous-sol		
	Buanderie	8,17
	Cave	12,43
	Local Technique	14,65
		<b>35,25 m<sup>2</sup></b>

Surface totale intérieure : **237,43 m<sup>2</sup>**

Tableau des Surfaces extérieures annexes		
Etage	Nom de Zone	Surface
R+1		
	Loggia 1	2,13
	Loggia 2	1,59
Combles		
	Loggia - Jardin d'hiver	9,49
		<b>13,21 m<sup>2</sup></b>

Surface de terrain : **574 m<sup>2</sup>**



NOTE : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les images sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.  
Les surfaces et côtes sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds et encoffrements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions, biens d'équipements, sanitaires et mobiliers sont figurés à titre indicatif.

# Les villas Sur Servette