

# Les Jardins de la Vallée Verte

Le Pessey  
Habère-Lullin



VILLA 2



## OPTION CHAMBRE ET SDE AU RDC

Tableau des Surfaces Habitables		
Etage	Nom de Zone	Surface

RDC	Chambre	10,59
	Local tech. - Buan...	4,19
	SDB	5,37
	Séjour - Cuisine	45,09
	WC	1,35
R+1	Chambre 2	10,71
	Chambre 3	10,25
	Chambre 4	10,47
	Dégagement	5,00
	SDE	3,74
	SDE - Dressing	8,14
	Suite parentale	10,71
	WC	1,72

**127,33 m<sup>2</sup>**

Tableau des surfaces non habitable		
Etage	Nom de Zone	Surface

RDC	Garage	15,77
	Terrasse	12,81
R+1	Balcon	6,05

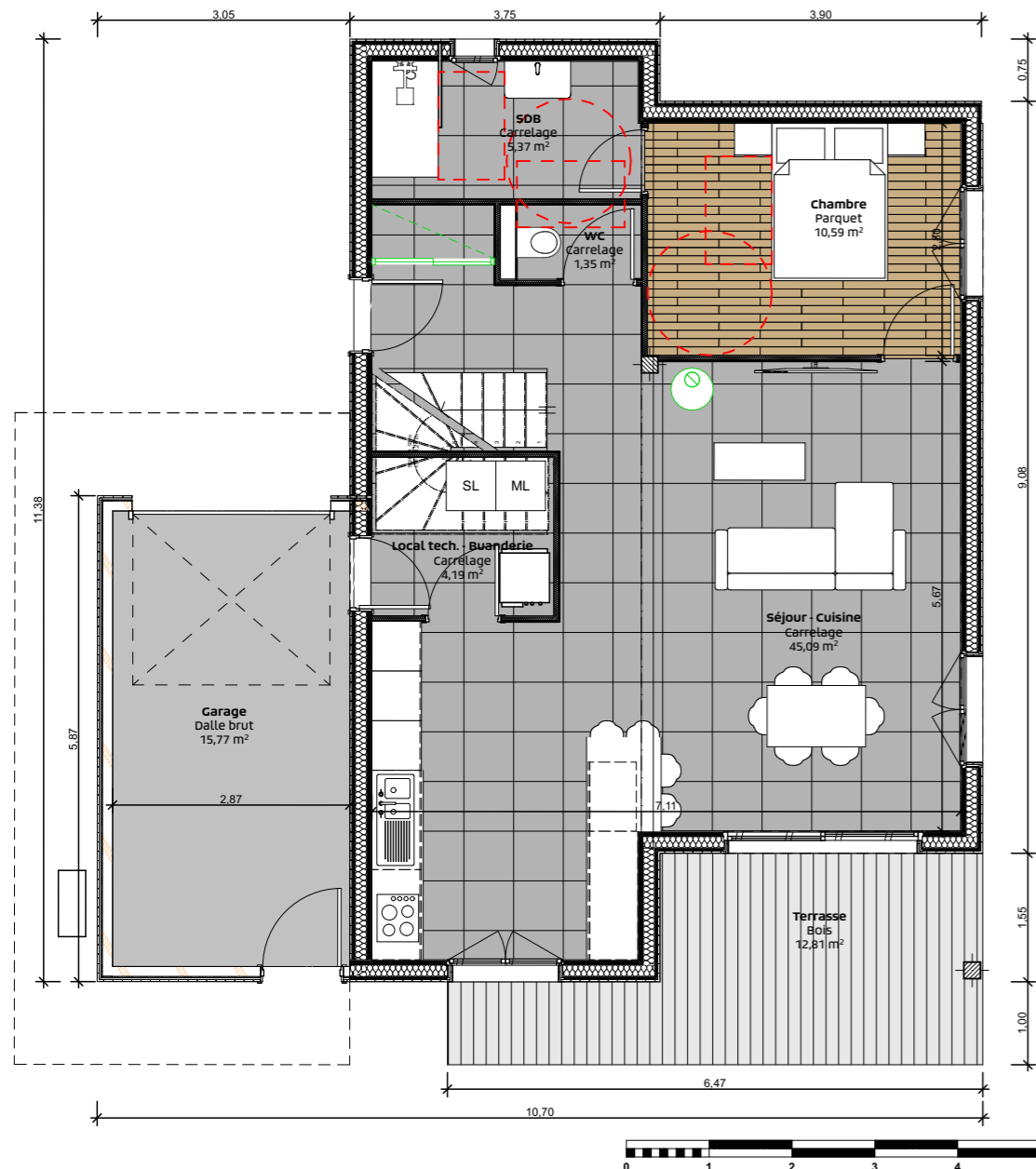
**34,63 m<sup>2</sup>**

**Surface de terrain : 308 m<sup>2</sup>**

Plan masse



## REZ-DE-CHAUSSEE



## ETAGE



Les éléments dessinés en vert sur les plans correspondent aux options décrites dans la notice descriptive de vente

## Images de la Villa proposée



NOTE : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de réalisation. Les images sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles. Les surfaces et côtes sont approximatives. Les retombées, faux-plafonds et encoffrements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions, biens d'équipements, sanitaires et mobiliers sont figurés à titre indicatif.